

羽子板在来工法 ノーマルグラスウール仕様 税別1050万円

工法	木造軸組在来工法	敷地面積	延床面積
物件所在地			

こわきホーム株式会社 新築住宅仕様書
 神戸市北区鈴蘭台西町2-21-1
 TEL592-2299 FAX592-9666

1000					
主構造		建具		設備	
基礎	鉄筋コンクリート造ベタ基礎パッキン工法120	外部建具	アルミサッシ(アングル樹脂) ペアガラス・1階シャッター雨戸なし 2階シャッター雨戸なし	システムキッチン	システムキッチン(ブラック) ステンレス天板・キッチンパネル・ノーマルレバー 食洗機なし・ノーマル扉 3つ口コンロ 食器棚なし
土台	檜集成材105*105 集成材90*90	玄関建具	アルミ形材ドア バリアフリー住宅仕様		浴室
柱	通柱:集成105*105 隅柱:集成105*105 管柱:集成105*105	面格子	なし	便器	1階:ウォームレット 2階:なし
横架材	梁・桁・胴差:集成材 母屋・束:一等材料	内部建具	洋風ドア:既製品バリアフリー仕様 普通取っ手 LDKドア:ガラスなしドアバリアフリー仕様 クローゼットドア:既製品 内部天袋・ポールなし 和室:なし	給湯器	20号給湯機
筋交・間柱	ホワイトウッド	階段	手摺なし	洗面台	LDK:メインリモコン 浴室:サブリモコン 750洗面台 一面鏡
床	カラーフローア	下駄箱	ミラーなし 800	電気設備	14回路以上幹線分電盤
床材	構造用合板捨張24mm F☆☆☆☆	ベランダ	なし	照明	ポーチ・ホール・廊下・便所・洗面所 浴室・洗面台:既製品
断熱材	天井:100mm 壁:75mmグラスウール 床下:ポリスチレンフォーム40mm	外構工事	未定	テレビ配線	各居室:1ヶ所ずつ
外壁	ステパリなし	カーポート	未定	電話配線	空配管
外部仕上げ		犬走り	未定	LAN配線	空配管
外壁	14ミリサイディング	室内仕上げ		インターホン	カラーモニターインターホン
軒裏	防火珪酸カルシウム板	床	玄関:150角タイル 浴室:サーモフローア 和室:なし その他:フローア トイレ・洗面所:クッションフローア	ガス設備	キッチン直結・ 他ガスコック1か所
バルコニー	なし	壁	浴室:浴室パネル その他:プラスターボード ビニールクロス	給水設備	屋外立水栓
屋根	カラーベスト	天井	浴室:フラット天井 その他:プラスターボード ビニールクロス	暖房設備	なし
樋	硬質塩ビ製角・丸樋			サービス品	なし
ポーチ柱	なし				
ポーチ床	タイル				

住宅によって仕様が異なる事があります